

Sachgebiet 3.2

Ihr Zeichen: Sg. 3.2, Zapf  
Ihre Nachricht vom: 10.06.2021  
Unser Zeichen: 1.5-Tiefbauverwaltung  
Unsere Nachricht vom:

Im Hause

Name: Witt  
Zimmernummer: 213  
Telefon: 09431 471-207  
Telefax: 09431 471-399  
E-Mail: [paul.witt@lra-sad.de](mailto:paul.witt@lra-sad.de)

17.06.2021

## **Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Dannerbeck Holzbau“ Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zum vorgelegten Bebauungsplan wird aus Sicht der Kreisstraßenverwaltung des Landratsamtes Schwandorf wie folgt Stellung genommen:

1. Das anfallende Oberflächenwasser darf nicht in die Entwässerungseinrichtungen der Kreisstraße eingeleitet werden.
2. Sollten Werbeanlagen im Bereich der Kreisstraße vorgesehen werden, so sollten die Planungen frühzeitig mit der Verkehrsbehörde und Tiefbauverwaltung des Landratsamtes Schwandorf abgesprochen werden
3. Bezugnehmend auf die Richtlinien für passiven Schutz an Straßen durch Fahrzeugrückhaltesysteme (RPS 2009) ist im Mindestabstand von 7,5 m von der asphaltierten Fahrbahnkante von jeglichem Bewuchs oder Einfriedungen abzuweichen.
4. Der Landkreis Schwandorf erteilt für das Vorhaben als Straßenbaulastträger und Nachbar seine Zustimmung nur für den Fall, dass sichergestellt ist, dass

**Dienstgebäude**  
Wackersdorfer Straße 80  
92421 Schwandorf  
Telefon: 09431 471-0  
Telefax: 09431 471-444  
[poststelle@lra-sad.de](mailto:poststelle@lra-sad.de)

**Öffnungszeiten**  
Montag–Donnerstag 08:00–15:30 Uhr  
Freitag 08:00–12:00 Uhr

Nutzen Sie die Möglichkeit  
der Terminvereinbarung!

**Bankverbindung**  
Sparkasse im Landkreis Schwandorf  
IBAN: DE57 7505 1040 0380 0090 50  
BIC: BYLADEM1SAD

von späteren Bauherrn oder seinen Rechtsnachfolgern gegenüber dem Landkreis, wegen der von der Straße ausgehenden Emissionen, Entschädigungsansprüche jeglicher Art nicht erhoben werden können.

Schallschutz und andere Maßnahmen sind vom Antragsteller bzw. von den Bauwerbern selbst zu tragen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Witt', written in a cursive style.

Witt

Sachgebietsleiter

- II. In Abdruck  
KBH BUL  
zur Kenntnisnahme
  
- III. Zum Akt bei  
Sachgebiet 1.5